



Obec Sobčice
adresa: Sobčice č.p. 25, 508 01 Hořice
IČ: 00272108
e-mail: ou@sobcice.cz
Tel.: **724 180 458** Danková (starostka)

Obec Sobčice
Zastupitelstvo obce Sobčice

**Zápis č. 5/2025
z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Sobčice,
konaného dne 11.11.2025, od 16 hodin v budově OÚ Sobčice.**

- Zasedání bylo řádně svoláno
- Počet zúčastněných zastupitelů obce: V. Danková, M. Kareš, Š. Bílek, Z. Kumsta, A. Krejcar, S. Fikarová (6 z celkového počtu 7 členů zastupitelstva).
- Ověřovatelé zápisu: Š. Bílek, S. Fikarová
- Zapisovatel: V. Danková
- Omluveni: M. Luňák

1. Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Sobčice (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 16 hodin starostkou obce V. Dankovou (dále jako „předsedající“). Předsedající přivítal všechny přítomné a konstatoval, že je přítomno 6 členů zastupitelstva (z celkového počtu 7), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné.

2. Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu Š. Bílka a S. Fikarovou a zapisovatelem V. Dankovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Sobčice určuje ověřovateli zápisu Š. Bílka a S. Fikarovou a zapisovatelem V. Dankovou.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 1 bylo schváleno.

3. Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Nebyly vzneseny žádné připomínky, proto předsedající dal hlasovat o návrhu programu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Sobčice schvaluje následující program zasedání:

- I. Zahájení
- II. Finanční dar pro rok 2026 - Knihovna Václava Čtvrtka v Jičíně
- III. Finanční dar pro rok 2026 - Domeček plný koleček, z. s.
- IV. Finanční dar – Fakultní nemocnice Hradec Králové – parkovací dům
- V. Smlouva o poskytnutí územního příspěvku mezi obcí Sobčice a MAS Podchlumí, z.s.
- VI. Smlouva o spolufinancování aktivit projektu mezi obcí Sobčice a MAS Podchlumí, z.s.



Obec Sobčice
adresa: Sobčice č.p. 25, 508 01 Hořice
IČ: 00272108
e-mail: ou@sobcice.cz
Tel.: **724 180 458** Danková (starostka)

- VII. Sál v hostinci (Sobčice 79) – zvýšení ceny za pronájem
- VIII. Schválení ceny stočného pro rok 2026
- IX. Odpadové hospodářství – textilní odpad
- X. Záměr – oprava chodníků podél silnice III/32750 - financování
- XI. Žádost o dotaci „Modernizace prostorového a technického vybavení knihoven“
- XII. Financování nepedagogického pracovníka MŠ Sobčice
- XIII. Řešení hranice pozemku st.47/1 a 694/14
- XIV. Různé
- XV. Závěr

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Sobčice schvaluje program dnešního zasedání.

Výsledek hlasování: pro: 6 proti: 0 zdrželi se: 0

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

II. Finanční dar pro rok 2026 - Knihovna Václava Čtvrťka v Jičíně

Zastupitelstvo obce Sobčice projednalo žádost o finanční dar na nákup knih do výměnného fondu Knihovny V. Čtvrťka v Jičíně a předsedající navrhnul částku ve výši 6000,- Kč (20,- Kč x 300 obyvatel obce).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Sobčice schvaluje finanční dar Knihovně Václava Čtvrťka Jičín ve výši 6 000 Kč.

Výsledek hlasování: pro: 6 proti: 0 zdrželi se: 0

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

III. Finanční dar pro rok 2026 - Domeček plný koleček, z. s.

Zastupitelstvo obce Sobčice projednalo žádost o finanční dar pro organizaci Domeček plný koleček. Organizace žádá o částku 25 000 Kč na rok 2026.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Sobčice schvaluje finanční dar pro rok 2026 pro organizaci Domeček plný koleček ve výši 20 000 Kč.

Výsledek hlasování: pro: 7 proti: 0 zdrželi se: 0

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

IV. Finanční dar – Fakultní nemocnice Hradec Králové – parkovací dům

Zastupitelstvo obce Sobčice bylo seznámeno s prosbou Fakultní nemocnice Hradec Králové, Královehradeckého kraje a Statutárního města Hradec Králové o spolufinancování velkokapacitního parkovacího domu u areálu Fakultní nemocnice Hradec Králové. Konkrétně za obec Sobčice je jedná o částku cca 30 000 Kč (100 Kč za 1 obyvatele). Sdružení místních samospráv ČR vzneslo další doplňující otázka k žádosti Fakultní nemocnice Hradec Králové.



Obec Sobčice
adresa: Sobčice č.p. 25, 508 01 Hořice
IČ: 00272108
e-mail: ou@sobcice.cz
Tel.: **724 180 458** Danková (starostka)

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Sobčice schvaluje finanční dar pro Fakultní nemocnici Hradec Králové ve výši 15 000 Kč.

Výsledek hlasování: pro: 6 proti: 0 zdrželi se: 0

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

V. Smlouva o poskytnutí územního příspěvku mezi obcí Sobčice a MAS Podchlumí,

Z.S.

Předsedající informoval zastupitele o žádosti Místní akční skupiny Podchlumí o finanční pomoc.

Od roku 2026 musí všechny MAS (tedy i MAS Podchlumí, z.s.) zajistit regionální podíl na administrativní a podpůrné činnosti při administraci Operačních programů v letech 2026 – 2028 ve výši 5% celkových nákladů na administraci.

Od roku 2026 musí všechny MAS (tedy i MAS Podchlumí, z.s.) zajistit regionální podíl na projektech, ve kterých vystupují sami jako žadatelé. V našem případě jsou to v současnosti projekty:

- Místní akční plán vzdělávání pro ORP Hořice V. (MAP V.) – 20% z celkových nákladů,
- OPZ+ v MAS Podchlumí II. – 5% celkových nákladů.

Tato organizace není podnikatelským subjektem a nemá finanční příjem ze své činnosti. Není schopna na povinné spolufinancování vydělávat. Rada MAS doporučila zavedení ročního územního příspěvku, který by hradily všechny obce na území MAS a který by zajistil stabilní finanční podporu MAS z regionálních zdrojů v období do 12/2028.

Předsedající seznámil ZO s návrhem smlouvy o poskytnutí územního příspěvku mezi obcí Sobčice a MAS Podchlumí, z.s. (každoroční příspěvek ve výši 10 Kč na každého obyvatele obce).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o poskytnutí územního příspěvku mezi obcí Sobčice a MAS Podchlumí, z.s.

Výsledek hlasování: pro: 6 proti: 0 zdrželi se: 0

Usnesení č. 6 bylo schváleno.

VI. Smlouva o spolufinancování aktivit projektu mezi obcí Sobčice a MAS Podchlumí, z.s.

Předsedající seznámil ZO s návrhem smlouvy o spolufinancování aktivit projektu mezi obcí Sobčice a MAS Podchlumí, z.s.. 1. Předmětem smlouvy je poskytnutí finančního příspěvku příjemci od poskytovatele na spolufinancování aktivit projektu MAP V ve výši: 2.814,63 Kč.

- Výše 1. zálohy (1.1.2026 – 31.12.2026) 1.055,49 Kč
- Výše 2. zálohy (1.1.2027 – 31.12.2027) 1.055,49 Kč
- Výše 3. zálohy (1.1.2028 – 30.08.2028) 703,65 Kč

Propočet na dítě/žáka na 2 roky a 8 měsíců -187,64 Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Sobčice schvaluje smlouvu o spolufinancování aktivit projektu mezi obcí Sobčice a MAS Podchlumí, z.s.

Výsledek hlasování: pro: 6 proti: 0 zdrželi se: 0

Usnesení č. 7 bylo schváleno.



Obec Sobčice
adresa: Sobčice č.p. 25, 508 01 Hořice
IČ: 00272108
e-mail: ou@sobcice.cz
Tel.: 724 180 458 Danková (starostka)

VII. Sál v hostinci (Sobčice 79) – zvýšení ceny za pronájem

Předsedající informoval zastupitele o postupné rekonstrukci obecního sálu. Byla již opravena střecha, vyměněna světla, momentálně probíhá výmalba. Proběhla diskuse o ceně pronájmu sálu (doteď byla cena 2000 Kč).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Sobčice stanovuje cenu pronájmu na 5 000 Kč za 1 den (1 večer) pro obyvatele s trvalým pobytem v Sobčicích a 10 000 Kč pro ostatní zájemce (včetně kaucí 10 000 Kč) a cenu za úklid 2 000 Kč s platností od 1.1.2025.

Výsledek hlasování: pro: 6 proti: 0 zdrželi se: 0

Usnesení č. 8 bylo schváleno.

VII. Schválení ceny stočného pro rok 2026

Předsedající informoval zastupitelstvo obce Sobčice, že od roku 2026 musí vlastníci vodovodů a kanalizací tvořit prostředky plánu financování obnovy vodovodů a kanalizací (dále jen „PFO“) v plné výši, jak je mají vypočtené ve svém aktuálním PFO. To znamená, že se předpokládá velký nárůst cen vodného a stočného v roce 2026. Od roku 2026 se bude muset dávat stranou ročně 364 000 Kč na obnovu kanalizace. V minulém roce se dávalo pouze 95 000 Kč. Předsedající navrhuje zvýšit cenu stočného pro rok 2026 na 25 Kč za 1m³ (v roce 2025 byla cena stočného 20 Kč za 1m³). Při této ceně bude obec doplácet 24 Kč za 1m³. Chalupáři budou stále platit stočné za 2 osoby (72 m³ za rok). Proběhla diskuse o nutnosti zřízení vkladového účtu pro fond obnovy vodovodu a kanalizace.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Sobčice schvaluje cenu stočného pro rok 2026 na 25 Kč za 1m³.

Výsledek hlasování: pro: 6 proti: 0 zdrželi se: 0

Usnesení č. 9 bylo schváleno.

VIII. Odpadové hospodářství – textilní odpad

Předsedající informoval zastupitele o vzrůstající ceně za odvoz textilu firmou TextilEco a.s. - 24 000 Kč + DPH za kontejner/rok (původně 15 000 Kč). Byla poptána cena služby firmy DIMATEX CS, spol. s r.o., která nabízí odvoz kontejneru za 16 000 Kč + DPH 21% za kontejner/rok.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Sobčice schvaluje smlouvu o spolupráci s firmou DIMATEX CS, spol. s r.o.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 zdrželi se: 0

Usnesení č.10 bylo schváleno.

IX. Záměr – oprava chodníků podél silnice III/32750 - financování

Předsedající informoval ZO o možnosti financování opravy chodníku prostřednictvím dotačního titulu Královéhradeckého kraje – Program obnovy venkova rozsahu (lhůta pro podání žádosti o dotaci do 14.01.2026, maximální dotace účelu: 1 200 000,00 Kč, maximální podíl požadované dotace účelu: 50 %). Proběhla diskuse zaměřená na to, které části chodníku by měly být opraveny hned, a které v pozdější fázi.



Obec Sobčice
adresa: Sobčice č.p. 25, 508 01 Hořice
IČ: 00272108
e-mail: ou@sobcice.cz
Tel.: 724 180 458 Danková (starostka)

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje podání žádosti o dotaci Programu obnovy venkova na obnovu chodníků v Sobčicích (I. A II. Etapa).

Výsledek hlasování: pro: 6 proti: 0 zdrželi se: 0

Usnesení č.11 bylo schváleno.

X. Žádost o dotaci „Modernizace prostorového a technického vybavení knihoven“

Předsedající informoval zastupitele o možnosti získání financí pořízení mobiliáře pro vybavení vnitřních prostor knihovny v novém obecním úřadě. Jedná se o dotaci Královehradeckého kraje Modernizace prostorového a technického vybavení knihoven. Rozmezí dotace je 30.000 Kč – 200.000 Kč. Maximální procentuální podíl dotace na uзнatelných výdajích projektu je 70 %

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Sobčice schvaluje žádost o dotaci „Modernizace prostorového a technického vybavení knihoven“ pro pořízení mobiliáře pro vybavení vnitřních prostor knihovny na adrese Sobčice 49.

Výsledek hlasování: pro: 6 proti: 0 zdrželi se: 0

Usnesení č. 12 bylo schváleno.

XI. Financování nepedagogického pracovníka MŠ Sobčice

Předsedající informoval zastupitele, že od 1.1.2026 přechází financování nepedagogických pracovníků pod správu zřizovatelů (tedy obce). Je počítáno s tím, že na plat těchto pracovníků budou peníze z rozpočtového určení daní – pro rok 2026 by to mělo být 349 378 Kč na plat nepedagogického pracovníka. V minulém roce byl doplácen 0,5 úvazek (154 504 Kč). Předpokládá se tedy, že v minulém roce byly celkové náklady na pedagoga 309 008 Kč (bez FKSP – nově bude hradit také obec). Takže ve výsledku by obec měla z „RUDu“ pokrýt náklady na celý úvazek a nebude muset již nic doplácet navíc. Předsedající navrhnul, aby nepedagogický pracovník zůstal zaměstnancem MŠ Sobčice. V tomto případě by reálná mzda tohoto pracovníka na rok 2026 byla uvedena v rozpočtu Mateřské školy Sobčice na rok 2026.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Sobčice schvaluje, aby nepedagogický pracovník zůstal zaměstnancem Mateřské školy Sobčice.

Výsledek hlasování: pro: 6 proti: 0 zdrželi se: 0

Usnesení č. 13 bylo schváleno.

XII. Řešení hranice pozemku st.47/1 a 694/14

Proběhla diskuse o řešení hranice pozemku st.47/1 a 694/14 (k.ú. Sobčice, Sobčice 49) – zvláště o části po pravé straně budovy, kde je úzký pruh mezi budovou a hranicí parcely. Předsedající navrhnul dvě možnosti – buď prodej této části případnému zájemci nebo oplocení této hranice parcely.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Sobčice schvaluje vybudování plotu kolem pozemku st.47/1 a 694/14 (k.ú. Sobčice, Sobčice 49).

Výsledek hlasování: pro: 6 proti: 0 zdrželi se: 0

Usnesení č. 14 bylo schváleno.



Obec Sobčice
adresa: Sobčice č.p. 25, 508 01 Hořice
IČ: 00272108
e-mail: ou@sobcice.cz
Tel.: **724 180 458** Danková (starostka)

XIII. Různé

Zastupitelé byli informováni, že v prosinci 2025 proběhne poslední veřejné zasedání zastupitelstva obce, na kterém bude projednán rozpočet obce pro rok 2026.

XIV. Závěr

Předsedající pozval všechny přítomné na adventní tvoření s Marií Sýkorovou (v neděli 23.11.2025 od 15 hod), rozsvícení vánočního stromu (v sobotu 29.11.2025 od 16 hod), Kůsovic koledníky v kostele sv. Prokopa (v sobotu 30.11.2025 od 17 hod) a na mikulášskou zábavu (v sobotu 5.12.2025 od 20 hod). Předsedající požádal o pomoc zvláště při rozsvícení vánočního stromu.

Přílohy zápisu:

1. Prezenční listina
2. Zveřejněná informace o konání veřejného zasedání



Obec Sobčice
adresa: Sobčice č.p. 25, 508 01 Hořice
IČ: 00272108
e-mail: ou@sobcice.cz
Tel.: **724 180 458** Danková (starostka)

SOUHRN USNESENÍ
ZASTUPITELSTVA OBCE SOBČICE

ze dne 11.11.2025

- č. 5/1/2025 **určuje** ověřovatele zápisu Š. Bílka a S. Fikarovou a zapisovatele V. Dankovou,
- č. 5/2/2025 **schvaluje** program zasedání,
- č. 5/3/2025 **schvaluje** finanční dar Knihovně Václava Čtvrtka Jičín ve výši **6 000 Kč**,
- č. 5/4/2025 **schvaluje** finanční dar pro rok 2026 pro organizaci Domeček plný koleček ve výši **20 000 Kč**,
- č. 5/5/2025 **schvaluje** finanční dar pro Fakultní nemocnici Hradec Králové ve výši **15 000 Kč**,
- č. 5/6/2025 **schvaluje** smlouvu o poskytnutí územního příspěvku mezi obcí Sobčice a MAS Podchlumí, z.s.,
- č. 5/7/2025 **schvaluje** smlouvu o spolufinancování aktivit projektu mezi obcí Sobčice a MAS Podchlumí, z.s.,
- č. 5/8/2025 **stanovuje** cenu pronájmu na 5 000 Kč za 1 den (1 večer) pro obyvatele s trvalým pobytem v Sobčicích a 10 000 Kč pro ostatní zájemce (včetně kauce 10 000 Kč) a cenu za úklid 2 000 Kč s platností od 1.1.2025,
- č. 5/9/2025 **schvaluje** cenu stočného pro rok 2026 na 25 Kč za 1m³,
- č. 5/10/2025 **schvaluje** smlouvu o spolupráci s firmou DIMATEX CS, spol. s.r.o.,
- č. 5/11/2025 **schvaluje** podání žádosti o dotaci Programu obnovy venkova na obnovu chodníků v Sobčicích (I. A II. Etapa),
- č. 5/12/2025 **schvaluje** žádost o dotaci „Modernizace prostorového a technického vybavení knihoven“ pro pořízení mobiliáře pro vybavení vnitřních prostor knihovny na adrese Sobčice 49,
- č. 5/13/2025 **schvaluje**, aby nepedagogický pracovník zůstal zaměstnancem Mateřské školy Sobčice,
- č. 5/14/2025 **schvaluje** vybudování plotu kolem pozemku st.47/1 a 694/14 (k.ú. Sobčice, Sobčice 49).

Zápis byl vyhotoven dne: 19.11.2025

Zapisovatel: V. Danková

Ověřovatelé: Š. Bílek

OBEC SOBČICE
SOBČICE 25
508 01 HOŘICE
IČO. 002 72 108
Mob. 724 180 458

S. Fikarová

Starostka: V. Danková